

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 17636/17-466

Usnesení o nařízení elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh, pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Okresního soudu v Přerově ze dne 22.12.2017, č.j. 29EXE1766/2017-12, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného elektronického platebního rozkazu Okresního soudu v Přerově č.j. EPR28095/2017-5 ze dne 7.3.2017, který nabyl právní moci dne 28.3.2017, vykonatelného dne 28.3.2017 v exekuční věci

oprávněného: **Československá obchodní banka, a. s., se sídlem Radlická čp. 333 / č. 150, Praha 5 - Radlice 150 00, , IČ: 00001350**, právní zástupce Mgr. Marek Lošan, advokát se sídlem Na Florenci čp. 2116 / č. 15, Praha - Nové Město 110 00

proti
povinné: **Pavčina Rozsivalová, bytem Cementářské Sídliště čp. 1318, Hranice - Hranice I-Město 753 01, nar. 3.7.1996**, zast. opatrovníkem Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1, Hranice 753 01, právní zástupce Mgr. Šárka Boráňová, advokát se sídlem Tř. 1. máje čp. 2148, 753 01 Hranice - Hranice I-Město

pro částku 52 034,00 Kč s příslušenstvím

rozhodl takto

- I. Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 25.11.2025 č.j. 139EX 17636/17-394 (dražební vyhláška), se nařizuje na den 14.5.2026.**
- II. Elektronická dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:**

www.drazby-exekutori.cz

Zahájení elektronické dražby dne 14.5.2026 v 13:30 hod.

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 14.5.2026 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Mezi posledním nejvyšším podáním a oznámením, že do konce dražby zbývá pět minut, je nastavena prodleva patnácti vteřin. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno, tzn. podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

V ostatním zůstává usnesení ze 25.11.2025 č.j. 139EX 17636/17-394 (dražební vyhláška) beze změn.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 25.11.2025 č.j. 139 EX 17636/17-394 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 27.1.2026 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.drazby-exekutori.cz. Předmětem dražby jsou následující nemovité věci povinného, jejich součástí a příslušenství:

Okres: CZ0714 Přerov
Kat.území: 647683 Hranice

Obec: 513750 Hranice
List vlastnictví: 7657

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./

Č.jednotky

Způsob využití

Způsob ochrany

Typ

jednotky

Podíl na

společných částech
domu a pozemku

1318/191

byt

byt.z.

7063/205732

Vymezeno v:

Budova Hranice I-Město, č.p. 1315, 1316, 1317, 1318, byt.dům, LV 7412
na parcele St. 1526, LV 7412

Parcela St. 1526

zastavěná plocha a nádvoří

728m2

Příslušenství a součásti nemovitých věcí, kterých se dražba týká:

- dva sklepní boxy

Usnesením ze dne 26.1.2026 č.j. 139EX 17636/17-438 rozhodl soudní exekutor o odročení elektronické dražby shora uvedených nemovitých věcí na neurčito, když usnesením Okresního soudu v Přerově ze dne 29.12.2025 č.j. 29EXE 1766/2017-29 byla exekuce ve vztahu k exekučnímu příkazu k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí ze dne 19.02.2018, č.j. 139EX 17636/17-21 odložena, a to do pravomocného rozhodnutí o návrhu povinné na částečné zastavení exekuce ze dne 28.11.2025.

Usnesením Okresního soudu v Přerově ze dne č.j. 29EXE 1766/2017-46 byl návrh povinné na zastavení exekuce zamítnut. Vzhledem k tomu, že tak odpadla překážka provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinné, rozhodl soudní exekutor o nařízení elektronické dražby shora označených nemovitých věcí povinné na nový termín, jak je uvedeno výše.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 30.3.2026

Mgr. Marcel Kubis
soudní exekutor

*Za správnost vyhotovení: Mgr. Šufajzl Martin
z pověření soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise*

Usnesení se doručuje: 1x oprávněný, 1x další oprávněný, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.